

TARIFFARIO aggiornato a GENNAIO 2012
delle prestazioni di servizi pubblici a domanda individuale forniti
dall'AREA ECONOMIA E TERRITORIO
Servizi coordinati dal Servizio Pianificazione Urbana
Determinazioni n. 5511/2011 e n. 08/2011

2011	2012
------	------

1) certificati di destinazione urbanistica

a)	Certificati di destinazione urbanistica fino a 5 particelle catastali contigue		60,00	61,90
	Ogni ulteriore particella contigua		6,00	6,20
b)	Certificati di destinazione urbanistica storici fino a 5 particelle catastali contigue		90,00	92,90
	Ogni ulteriore particella contigua		6,00	6,20
	In caso di richieste di situazioni urbanistiche di date diverse per una stessa particella, le ricerche successive alla prima andranno ridotte al 50%			

2) linee di piano regolatore

a)	Assegnazione di linee di piano sino a 30 metri lineari		64,10	66,20
	Ogni ulteriore metro lineare		3,10	3,20

3) richiesta atti d'archivio

a)	Ricerche d'archivio per rilascio diretto copie semplici		7,40	7,60
b)	Ricerche d'archivio per l'esecuzione di copie da parte dell'eliografia		14,70	15,20
c)	Rilascio diretto copie autentiche per ogni edificio e fino a n. 5 elaborati		3,10	3,20
	Ogni ulteriore elaborato		2,10	2,20
d)	Certificati di vetustà per ogni edificio		30,60	31,60

4) strumenti attuativi

a)	Piani regolatori particolareggiati comunali di iniziativa privata fino a 10.000 mc		0,84	0,87
	da 10.001 a 30.000 mc	Con un minimo di euro ... (10.000 x tariffa a)	0,74	0,76
	da 30.001 a 50.000 mc	Con un minimo di euro ... (30.000 x tariffa b)	0,63	0,65
	da 50.001 a 100.000 mc	Con un minimo di euro ... (50.000 x tariffa c)	0,53	0,55
	da 100.001 a 150.000 mc	Con un minimo di euro ... (100.000 x tariffa d)	0,42	0,43
	da 150.001 a 200.000 mc	Con un minimo di euro ... (150.000 x tariffa e)	0,31	0,32
	oltre 200.001 mc	Con un minimo di euro ... (200.000 x tariffa f)	0,21	0,22
1	I piani attuativi comunali di iniziativa privata sono assoggettati al pagamento dei diritti tecnici in ragione del dimensionamento dello strumento urbanistico, espresso in termini di cubatura massima prevista.			
2	La cubatura massima prevista individua lo scaglione di riferimento e la relativa tariffa unitaria che si applica a tutta la volumetria prevista; comunque l'importo da corrispondere non può essere inferiore all'importo massimo risultante dallo scaglione inferiore, secondo la tabella allegata.			
3	La tariffa va applicata esclusivamente alla volumetria interessata da categorie d'intervento che impongono la redazione del piano attuativo. Restano esclusi i volumi che non sono soggetti ad intervento o che, secondo la normativa in vigore al momento di applicazione della tariffa, sono ammessi con strumento diretto, o con attività edilizia libera, purché quantitativamente individuati e distinti dal proponente. Restano inoltre esclusi i volumi interrati			
4	Nei casi in cui l'attività edilizia disciplinata dal piano attuativo si esprima col parametro della superficie coperta anziché del volume, per il calcolo della tariffa sarà conteggiato il volume «vuoto per pieno» derivante dal prodotto della superficie coperta massima prevista dal piano per l'altezza massima prevista per le rispettive costruzioni. Saranno escluse dal calcolo le costruzioni autonome che non determinano volume, ai sensi delle norme vigenti, purché quantitativamente individuate e distinte dal proponente.			

5	Per le varianti a piani attuativi già approvati la tariffa viene ridotta al 50%.
6	Per i piani proposti da enti pubblici o di interesse pubblico la tariffa viene ridotta al 50%.
7	L'importo minimo da corrispondere, anche per i casi soggetti a riduzione di cui ai precedenti punti 6 e 7, non può comunque essere inferiore a 1.000,00 euro.
8	L'acconto di 1.000,00 euro dev'essere corrisposto entro 30 giorni dall'avvio del procedimento; l'eventuale saldo dovuto dev'essere essere corrisposto entro 30 giorni dal ricevimento della comunicazione di conclusione dell'istruttoria tecnico-amministrativa e sottoscrizione della proposta di delibera di adozione da parte dei Dirigenti competenti, prima dell'iscrizione del provvedimento all'ordine del giorno dei lavori del Consiglio comunale. Il richiedente dovrà consegnare copia della ricevuta dei versamenti agli uffici competenti.
9	Il pagamento dell'acconto di 1.000,00 euro è dovuto anche nel caso di diniego di approvazione del piano da parte dell'Amministrazione comunale o di rinuncia al piano da parte dei proponenti.
10	Tutte le spese di pubblicazione restano a carico del Comune

5) denuncia di inizio attività di cui all'art. 17 della L.R. 19/09, articolo 22, commi 1 e 2 del D.P.R. 380/01 e art. 7 L.R. 6.12.2004 n. 28 e smi

a)	D.I.A.	150,00	154,80
b)	Accertamento di conformità per interventi eseguiti in assenza o in difformità dalla DIA ex articolo 50 L.R. 19/09;	150,00	154,80

6) provvedimenti autorizzativi

a)	Autorizzazioni in materia paesaggistica di cui agli articoli 146 e 159 del Dlgs 42/04	136,70	141,10
b)	Autorizzazione a titolo precario (Strutture temporanee) di cui all'art. 20 L.R. 19/09	118,90	122,70
c)	Autorizzazioni sanitarie	91,60	94,50

6 bis) Accertamento di compatibilità paesaggistica di cui all'articolo 167 del Dlgs 42/04

a)	Accertamento di compatibilità paesaggistica	157,70	162,70
----	---	--------	--------

7) certificazioni ed attestazioni in materia urbanistico-edilizia

a)	Attestazioni varie, (attestazioni IVA, attestato inizio e fine lavori) certificazioni (certificato regolare esecuzione), restituzione elaborati con certificazione di intervenuto deposito (progetti impianti termici, assegnazione n. matricola ascensori), estratti di verbali	43,10	44,50
b)	Certificati di agibilità di cui all'art. 27 L.R. 19/09	91,60	94,50
c)	Proroghe di autorizzazioni e concessioni edilizie	43,10	44,50
d)	Volture di autorizzazioni e concessioni edilizie	43,10	44,50
e)	Certificati di idoneità alloggiativa	43,10	44,50

8) permesso di costruire ai sensi dell'articolo 19 L.R. 19/09, artt. 10 e 22, comma 7 del D.P.R. 380/01 e autorizzazioni di cui all'art.

5 L.R. 6.12.2004 n. 28 e smi

a)	Permesso di costruire	315,60	325,70
	Maggiorazione per interventi di ampliamento o nuova edificazione al mc	0,30	0,31
b)	8 b) Accertamento di conformità per interventi eseguiti in assenza o in difformità dal permesso di costruire ex articolo 49 L.R. 19/09	368,10	379,90
	Maggiorazione per interventi di ampliamento o nuova edificazione al mc	0,30	0,31

8 bis) denuncia di inizio attività alternativa al permesso di costruire, ai sensi dell'articolo 18 L.R. 19/09

a)	D.I.A. alternativa		263,00	271,40
----	--------------------	--	--------	--------

9) provvedimenti relativi al condono edilizio di cui alle leggi 47/85 724/94 e l.r. 26/2004

a)	Concessioni e autorizzazioni edilizie:			
	1. relative ad un abuso		118,90	122,70
	2. per ogni ulteriore abuso		21,00	21,70
	3. Per le zone di vincolo di qualsiasi natura		21,00	21,70
b)	Attestazioni varie		32,60	33,60
c)	Accettazione rinunce alle richieste presentate		64,10	66,20
d)	Dinioghi		118,90	122,70
e)	Abitabilità		91,60	94,50
f)	Autorizzazione paesaggistica		118,90	122,70

9 bis) provvedimenti relativi al condono ambientale di cui all'art. I, comma 37 della legge 15.12.2004, n. 308

a)	Accertamento di compatibilità paesaggistica		160,90	166,00
b)	Diniogo		160,90	166,00
c)	Attestazioni varie		43,10	44,50

10) ordinanze temporanee in linea di viabilità

	Ordinanze temporanee in linea di viabilità ex art. 7 D.L.vo 285 dd. 30.04.1992			
a)	strade secondarie: senza richiesta di chiusura		60,00	61,90
b)	strade secondarie: con richiesta di chiusura		90,00	92,90
c)	strade principali: senza richiesta di chiusura		90,00	92,90
d)	strade principali: con richiesta di chiusura		120,00	123,80

11) autorizzazioni strumenti rumorosi edili

a)	Autorizzazioni (e/o dinioghi) strumenti rumorosi edili ex D.P.C.M. 1/3/1991 art. 1 punto 4 per lavori edili		100,00	103,20
----	---	--	--------	--------

12) autorizzazioni per l'utilizzo di strumenti musicali ed impianti sonori in luogo pubblico o aperto al pubblico

a)	Autorizzazioni (e/o dinioghi) per l'utilizzo di strumenti musicali ed impianti sonori in luogo pubblico o aperto al pubblico ex D.P.C.M. 1/3/1991 art. 1 punto 4 per intrattenimenti in esercizi pubblici, cinema all'aperto, stabilimenti balneari		100,00	103,20
----	---	--	--------	--------

12 ter) Autorizzazioni relative all'installazione e all'esercizio degli impianti di produzione di energia elettrica ai sensi dell'art. 21, comma I della L. R. 24/2006 e s.m.i.

a)	Autorizzazioni e/o dinioghi all'installazione e all'esercizio degli impianti di produzione di energia elettrica con potenza uguale o inferiore a 10 megawatt termici, che utilizzano fonti tradizionali e fonti assimilate alle rinnovabili		100,00	103,20
----	---	--	--------	--------

b)	Autorizzazioni e/o dinieghi all'installazione e all'esercizio degli impianti di produzione di energia elettrica che utilizzano fonti rinnovabili e rifiuti, con potenza uguale o inferiore a 10 megawatt termici		100,00	103,20
c)	Autorizzazioni e/o dinieghi alla costruzione e all'esercizio di elettrodotti con tensione uguale o inferiore a 150 chilovolt che interessano esclusivamente il territorio comunale		100,00	103,20
d)	Autorizzazioni e/o dinieghi all'installazione ed esercizio di impianti e depositi di oli minerali di capacità fino a 3.000 metri cubi, esclusi impianti e depositi dotati di oleodotti		100,00	103,20

12 quater) Controlli impianti termici ex art. 288 D. Lgs.

152/2006 e s.m.i.

a)	Controlli su impianti di potenzialità di valori di soglia superiore ai 0,035 MW ed inferiore a 3,00 MW nel quale sia presente un solo generatore di calore		250,00	258,00
b)	Controlli su impianti di potenzialità di valori di soglia superiori ai 0,035 MW nel quale sia presente più di un generatore di calore - per ogni generatore aggiuntivo		150,00	154,80

13) autorizzazioni, nulla osta, rinnovi e/o dinieghi rilasciati ai sensi dell'art. 23 "pubblicità sulle strade" del D.L.vo 285 dd.

a)	Autorizzazioni, nulla osta, rinnovi e/o dinieghi rilasciati ai sensi dell'art. 23 "pubblicità sulle strade" del D.L.vo 285 dd. 30.04.1992 ad eccezione delle locandine e degli striscioni:		60,00	61,90
b)	Locandine			
	a. fino a 30 pezzi		200,00	206,40
	b. da 31 a 100 pezzi		350,00	361,20
	c. oltre 100 pezzi		600,00	619,20
c)	Striscioni			
	a. per un sito		60,00	61,90
	b. da 2 a 10 siti		110,00	113,50
	c. oltre 10		210,00	216,70

14) sopralluoghi

a)	Ogni sopralluogo effettuato a richiesta od utilità dei soggetti interessati, anche per il rilascio di qualsiasi provvedimento abilitativo		53,60	55,30
	Supplemento per verifica di ogni singola unità immobiliare		7,40	7,60

15) certificazioni e attestazioni varie

a)	certificazioni e attestazioni varie (diverse da quelle di cui al punto 7)		43,10	44,50
----	---	--	-------	-------

16) altre prestazioni di competenza dell'Area Pianificazione Territoriale

a)	stampe da file – monocromatiche			
	1. Formato UNI A/4		4,20	4,30
	2. Formato UNI A/3		7,40	7,60
	3. Plottaggi su modulo continuo (altezza A/0) per metro lineare		21,00	21,70
b)	stampe da file - colori			

	1. Formato UNI A/4		4,20	4,30
	2. Formato UNI A/3		8,40	8,70
	3. Plottaggi su modulo continuo (altezza A/0) per metro lineare		27,30	28,20
c)	consegna di file esistenti su CD (Compact Disc)			
	1. Un file		14,70	15,20
	2. Ogni altro file su stesso CD		7,40	7,60
d)	consegna di scansioni su CD			
	1. Ogni file (scansione)		22,10	22,80
e)	scansioni per plottaggi: oltre alle tariffe dei punti a) e b) per i plottaggi:			
	1. Ogni file (scansione)		19,00	19,60
f)	stampa del Regolamento Edilizio – per copia (voce aggiunta nel febbraio 2004)		7,40	7,60
g)	riduzione alle tariffe precedenti per scansioni su supporto fornito dal richiedente		2,10	2,20